



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
Gradonačelnik

KLASA: 022-05/21-01/2-
URBROJ: 2144/01-01-21-1
Labin, _____.

Na temelju članka 5. stavak 1. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04., 63/08., 133/13. i 63/14.), članka 51. Statuta Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 9/09., 9/10. - lektoriran tekst, 8/13., 3/16., 2/18., 5/19.- pročišćeni tekst, 2/20.), Gradonačelnik Grada Labina _____ godine, donosi

**PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM
NA PODRUČJU GRADA LABINA ZA 2022. GODINU**

I. OSNOVNE ODREDBE

Članak 1.

Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Labina za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za redovno upravljanje i popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru, koja se mogu obavljati, sa pripadajućim mikrolokacijama.

II. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

Članak 2.

Grad Labin zaštićuje i održava pomorsko dobro u općoj uporabi čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, uređenjem plaza dovozom materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, sanacijama manjih oštećenja na pomorskom dobru (popravljanje ograda, stepenica), postavljanjem tuševa i slično. Na dijelovima pomorskog dobra za koji je dodjeljeno koncesijsko odobrenje, o zaštiti i održavanju pomorskog dobra brine se ovlaštenik koncesijskog odobrenja.

III. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE POMORSKIM DOBROM

Članak 3.

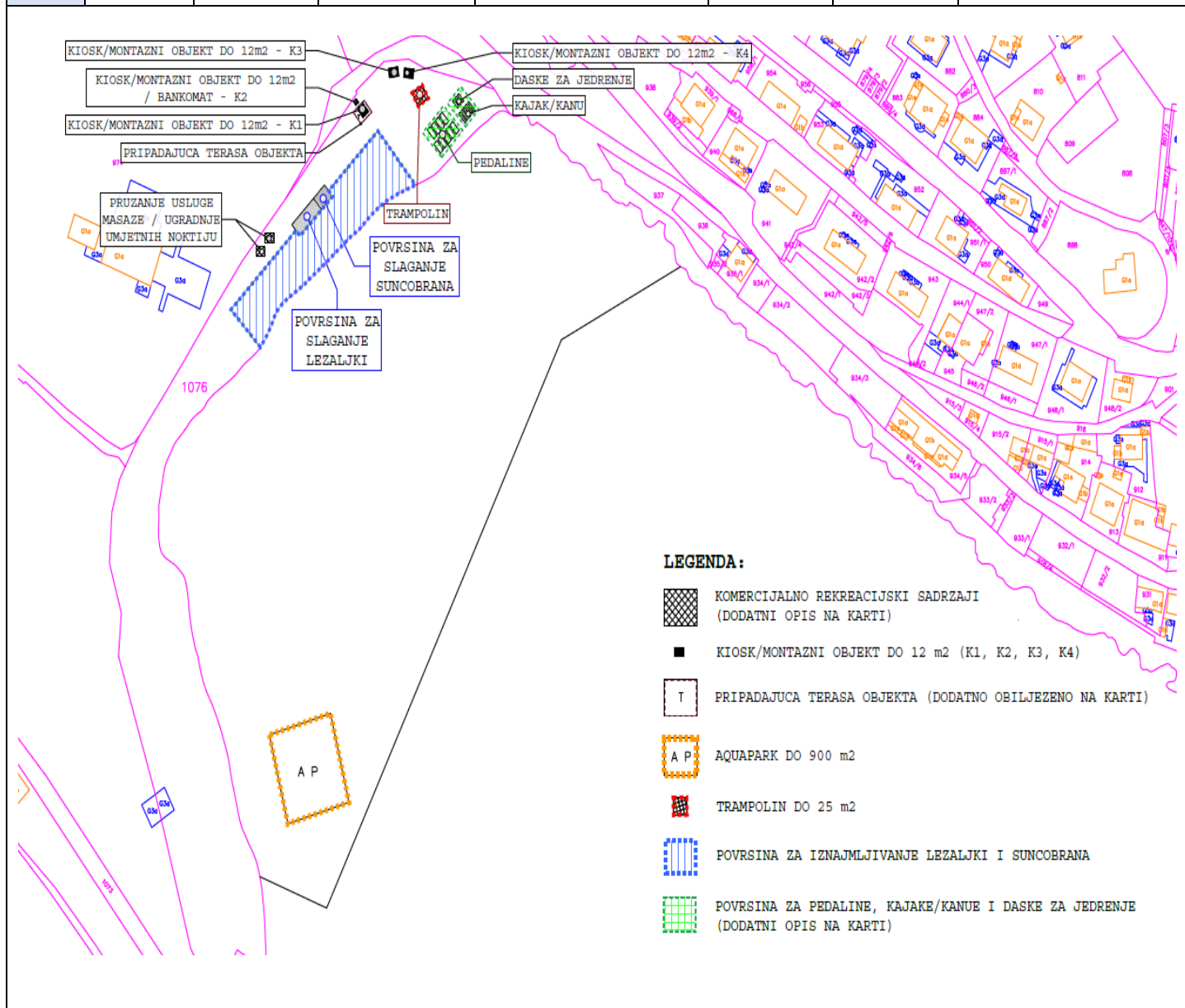
Sredstva za redovito upravljanje osigurat će se u Proračunu Grada Labina za 2022. godinu u iznosu od 300.000,00 kuna.

IV. POPIS DJELATNOSTI KOJE SE MOGU OBAVLJATI

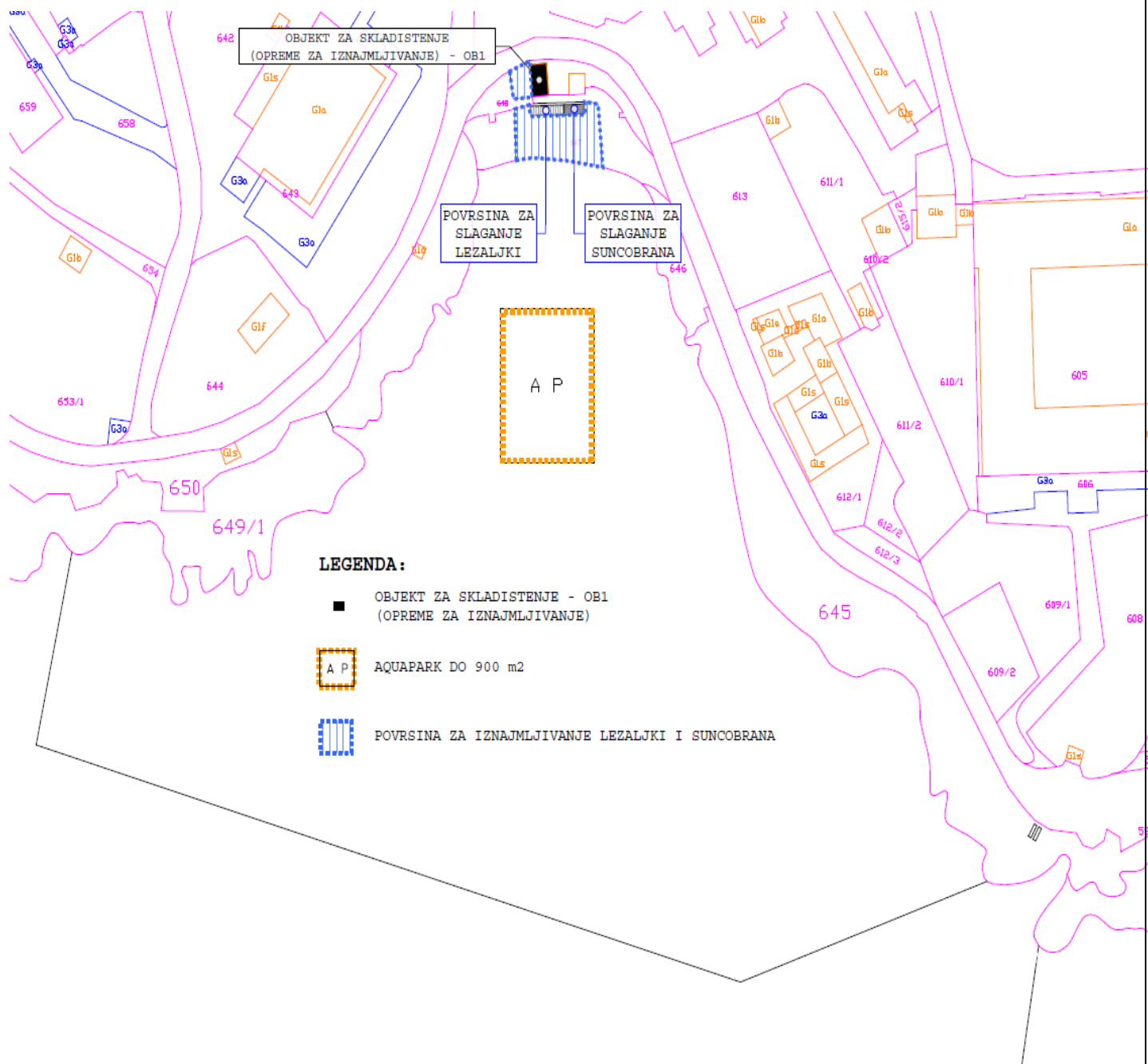
Članak 4.

Na području Grada Labina, mogu se obavljati djelatnosti na pomorskom dobru na mikrolokacijama kako slijedi:

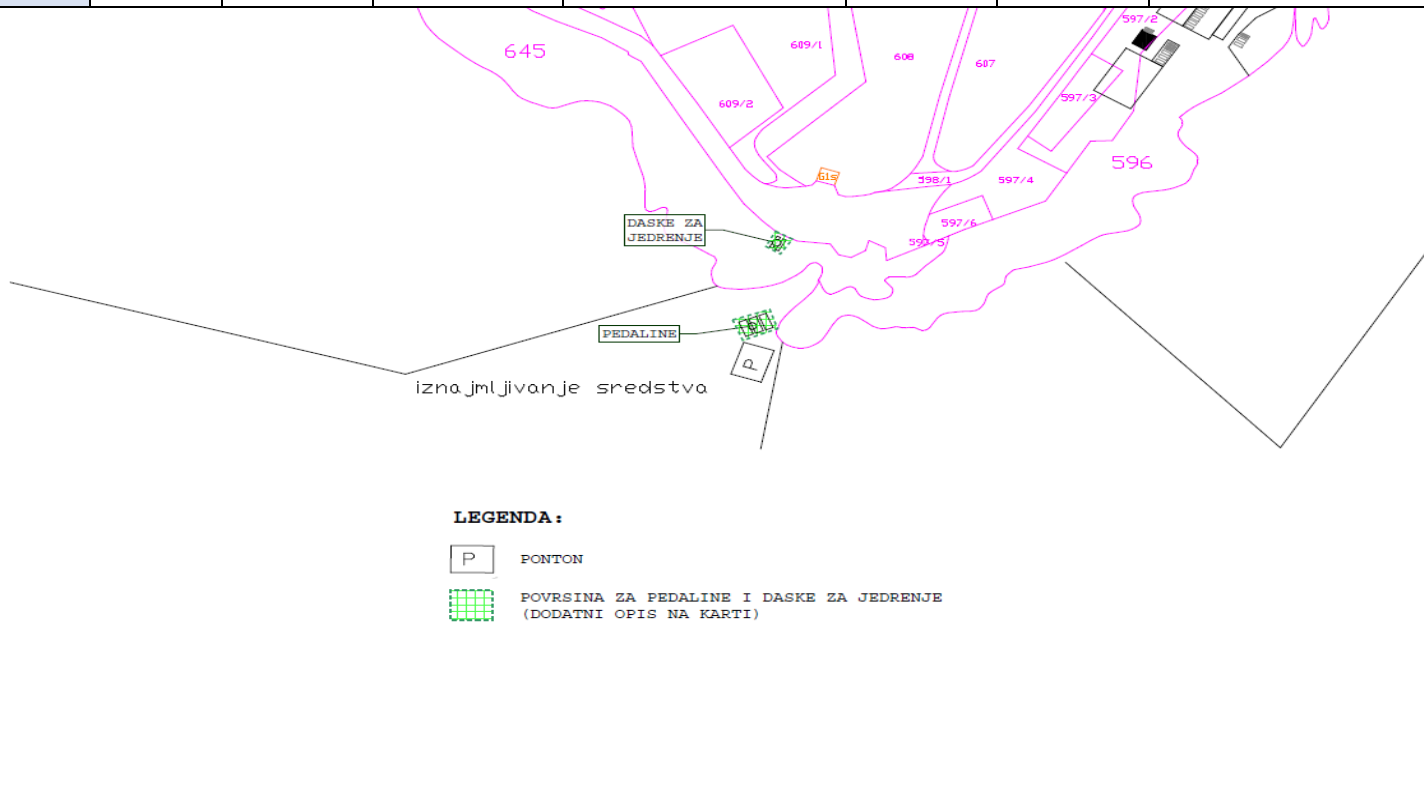
R. br. ML	Naziv ML	k.č./k.o.	Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)/ Površina (m ²)	Iznos	Rok
1.	Područje kupališta – plaža Maslinica	k.č.1076, k.o.Rabac	iznajmljivanje sredstava	- pedaline	9	500,00 kn/kom	- izdaje se na rok od 5 godina
				- kajak/kanu	5	500,00 kn/kom	- izdaje se na rok od 5 godina
				- daske za jedrenje	3	500,00 kn/kom	- izdaje se na rok od 5 godina
			komercijalno-rekreacijski sadržaji	- ležaljke	200	40,00 kn/kom	- izdaje se na rok od 5 godina
				- suncobrani	100	40,00 kn/kom	- izdaje se na rok od 5 godina
				- zabavni sadržaji: 1. trampolin	1	1.500,00 kn/kom	- izdaje se na rok od 5 godine
			ugostiteljstvo i trgovina	2. pružanje usluga masaže/ugradnja umjetnih noktiju	2	1.500,00 kuna/kom	- izdano do 31.12.2023. (1) - izdaje se na rok od 2 godine (1)
				- kiosk/ montažni objekt do 12 m ² (K 1) sa pripadajućom terasom	1	15.000,00 kn/paušal	- izdaje se skupno na rok od 5 godina
			morski dio mikrolokacije	- kiosk/ montažni objekt do 12m ² (K3 i K4)	1	600,00 kn/m ²	- izdaje se na rok od 5 godina
				- bankomat (K2)	2	15.000,00 kn/paušal	- izdaje se na rok od 5 godina
- aquapark	1	15.000,00 kn/paušal		- izdaje se na rok od 5 godina			



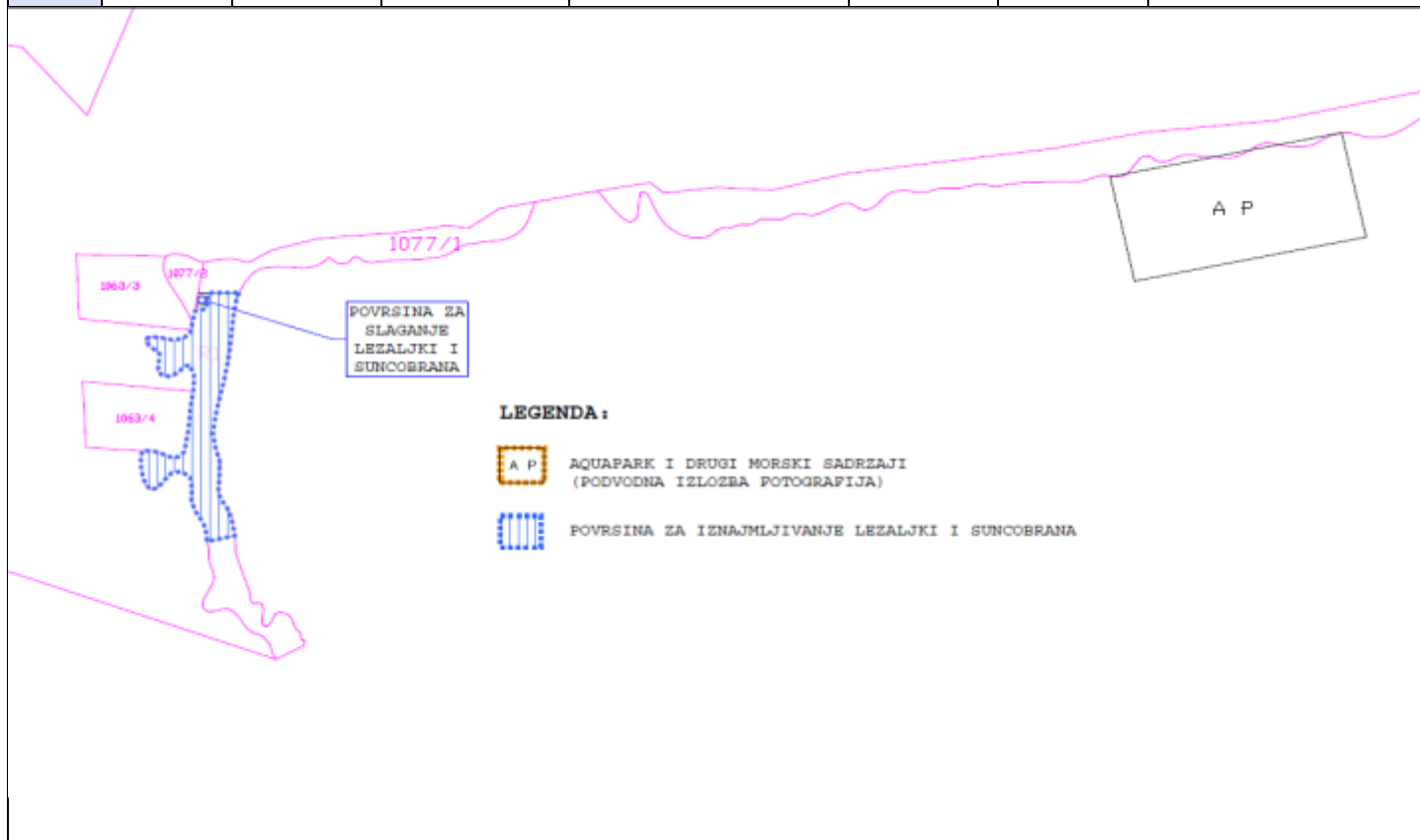
2.	Područje kupališta-plaža Santa Andrea	k.č. 647 i k.č. 648, k.o.Rabac	komercijalno-rekreacijski sadržaji	- ležaljke - suncobrani	70 20	40,00 kn/kom	- izdaje se na rok od 5 godina
			ugostiteljstvo i trgovina	- samo objekt za skladištenje (opreme za iznajmljivanje) OB1	1	12.000,00 kn/paušal	- izdaje se na rok od 5 godina
			morski dio mikrolokacije	- aquapark	1	8.000,00 kn paušal	- izdaje se na rok od 5 Godina



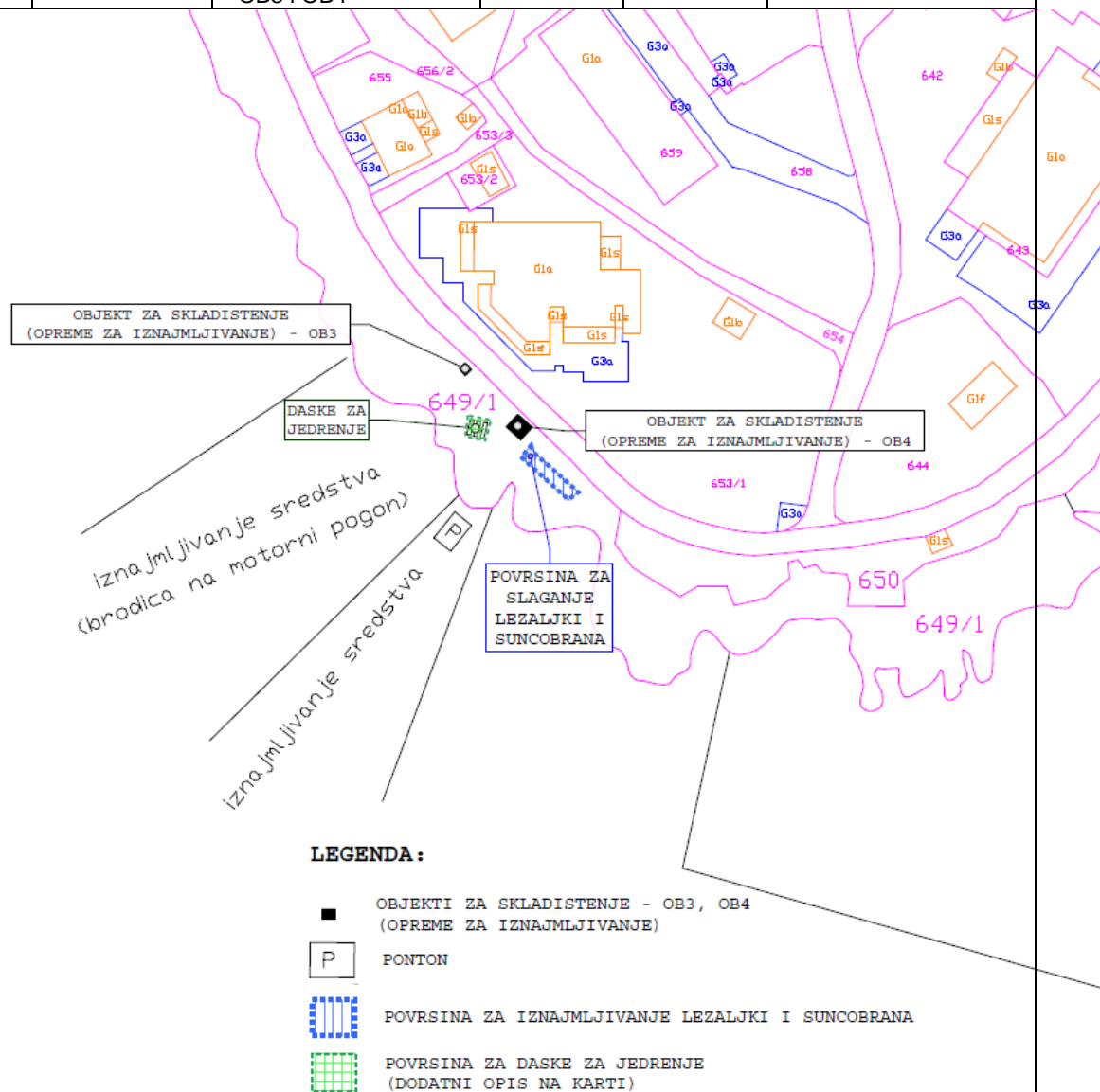
3.	Lanterna	k.č. 645, k.o.Rabac	iznajmljivanje sredstava	- brodice na motorni pogon	4	350,00 kn/m	- izdaje se na rok od 5 godina
				- daske za jedrenje	2	500,00 kn/kom	- izdaje se na rok od 5 godina
				- pedaline	3	500,00 kn/kom	- izdaje se na rok od 5 godina



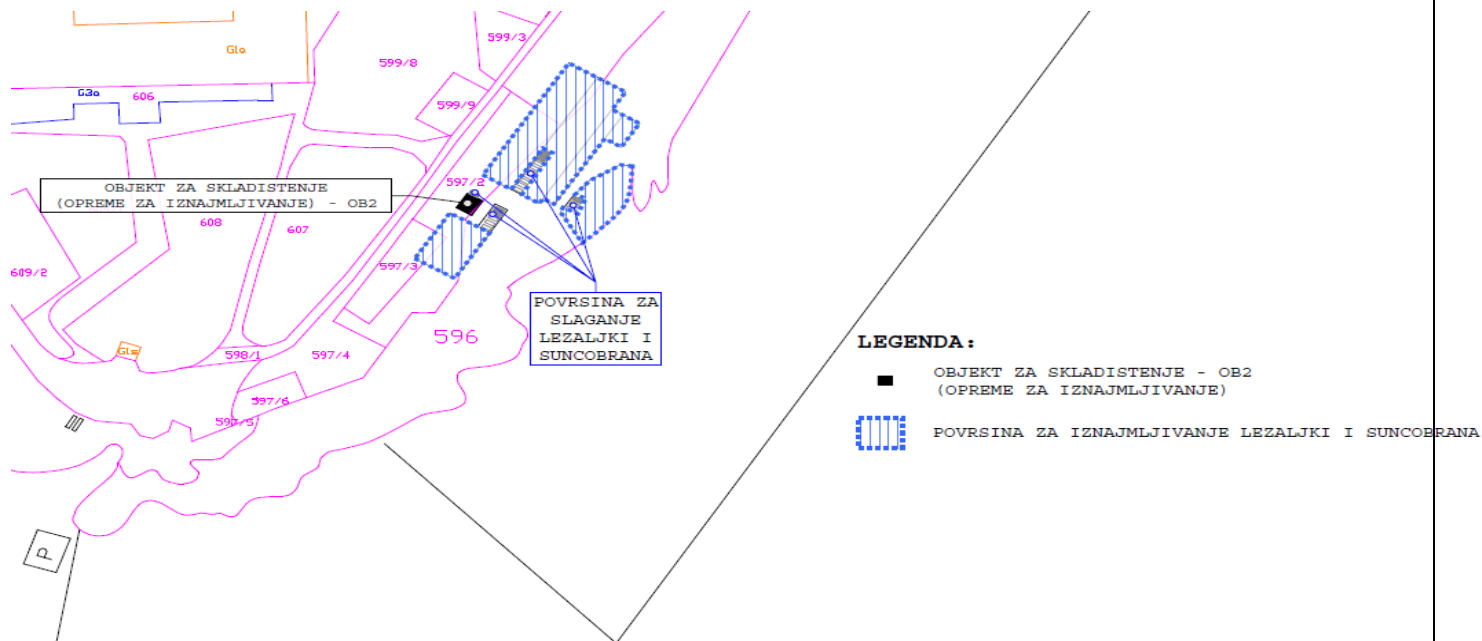
4.	Plaža Remac	k.č. 1077/1 k.o. Rabac	komercijalno-rekreacijski sadržaji	- ležaljke	20	40,00 kn/kom	- izdano do 31.12.2023.
			morski dio mikrolokacije	- aquapark i drugi morski sadržaji (podvodna izložba fotografija)	1	8.000,00 kn paušal	- izdano do 31.12.2023.



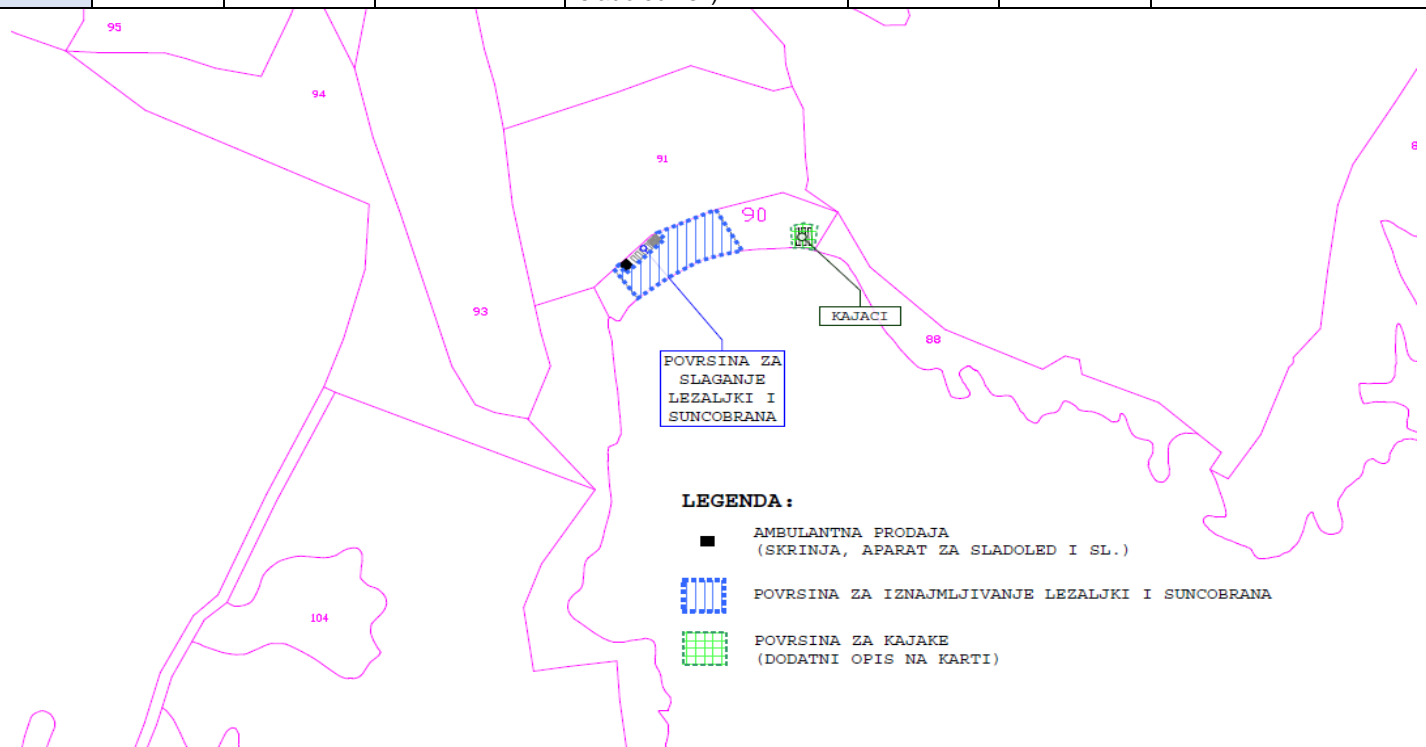
5.	Plaża ispod UO "La Pentola"	k.č.649/1 k.o.Rabac	iznajmljivanje sredstava	- brodice na motorni pogon	75	350,00 kn/m	- izdano do 31.12.2022. (2) - izdaje se na rok od 1 godine (73)
				- skuteri	2	6.000,00 kn/plovilu	- izdaje se na rok od 2 godine
				- sredstvo za vuču s opremom	1	50,00 kn/Kw	- izdaje se na rok od 2 godine
				- daske za jedrenje	3	500,00 kn/kom	- izdano do 31.12.2023.
			komercijalno-rekreacijski sadržaji	- ležaljke	10	40,00 kn/kom	- izdaje se na rok od 5 godina
				- suncobrani	5		
ugostiteljstvo i trgovina	- samo objekt za skladištenje (opreme za iznajmljivanje)- OB3 i OB4	2	12.000,00 kn/paušal	- izdaje se na rok od 5 godina			



6.	Lanterna (L1)	k.č. 596, k.o.Rabac	komercijalno-rekreacijski sadržaji	- ležaljke	100	40,00 kn/kom	- izdaje se na rok od 5 godina
				- suncobrani	50		
			Ugostiteljstvo i trgovina	- samo objekt za skladištenje (opreme za iznajmljivanje)-OB2	1	12.000,00 kn/paušal	- izdaje se na rok od 5 godina



7.	Prižinja	k.č. 90, k.o. Rabac	komercijalno-rekreacijski sadržaji	ležaljke	30	40,00 kn/kom	- izdaje se na rok od 5 godina
				suncobrani	15		
			iznajmljivanje sredstava	kajaci	3	500,00 kn/kom	- izdaje se na rok od 5 godina
			ugostiteljstvo i trgovina	ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	1	6.000,00 kn paušal	- izdaje se na rok od 5 godina



V. OBVEZE OVLAŠTENIKA KONCESIJSKOG ODOBRENJA

Članak 5.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja je u obvezi uplatiti naknadu za koncesijsko odobrenje u korist proračuna Grada Labina u roku 8 dana od dana zaprimanja Poziva za uplatu naknade.

Sve fizičke i pravne osobe koje koriste pomorsko dobro, građevine i druge objekte na pomorskom dobru koji su trajno povezani sa pomorskim dobrom, moraju iste koristiti na način da ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra odnosno moraju omogućiti da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni.

Točan raspored svake pojedine lokacije za obavljanje određene djelatnosti određen je grafičkim prikazom u ovom Planu i skicom mikrolokacije koja čini sastavni dio izdanog koncesijskog odobrenja. Ovlaštenik koncesijskog odobrenja obavezan je obavljati djelatnost isključivo na lokaciji koja je dodijeljena i definirana koncesijskim odobrenjem i priloženom skicom mikrolokacije.

VI. KONTROLA KORIŠTENJA POMORSKOG DOBRA

Članak 6.

Komunalni redari će obavljati poslove nadzora na način da ukoliko u nadzoru utvrde da se pomorsko dobro koristi suprotno odredbama izdanih koncesijskih odobrenja, obavijestit će o tome inspektore pomorskog dobra Ministarstva nadležnog za poslove pomorstva i inspektore nadležne lučke kapetanije.

VII. POSTUPAK DAVANJA KONCESIJSKIH ODOBRENJA

Članak 7.

Koncesijsko odobrenje može se izdati na vremenski period do najviše 5 (pet) godina.

Koncesijsko odobrenje izdavat će se u skladu sa Standardima plaža pod upravljanjem Grada Labina.

Zahtjev se predaje na obrascu propisanom Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 36/04, 63/08, 133/13, 63/14), a može se predati isključivo putem pošte preporučeno, po stupanju na snagu ovog Plana.

O zaprimljenim zahtjevima Vijeće odlučuje prema redoslijedu zaprimanja. Ukoliko se za istu mikrolokaciju prijavi više podnositelja zahtjeva sa urednim i potpunim zahtjevima, prednost ima podnositelj zahtjeva čiji je zahtjev ranije zaprimljen.

Vijeće će odbiti zahtjev podnositelja koji ima nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojoj osnovi.

Dan predaje pošti odnosno ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga smatra se danom predaje tijelu kojem je upućen.

Točno vrijeme predaje zahtjeva utvrdit će se putem aplikacije za praćenje pošiljki pružatelja poštanskih usluga temeljem prijemnog broja preporučene pošiljke (R), kako bi Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja moglo nedvojbeno utvrditi koji je zahtjev ranije zaprimljen.

Ukoliko podnositelj zahtjeva preda zahtjev za davanje koncesijskog odobrenja prije stupanja na snagu ovog Plana ili na način različit od propisanog ovim člankom, zahtjev će se odbaciti Rješenjem i neće se razmatrati.

VIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Sredstva naknada za davanje koncesijskog odobrenja prihod su Proračuna Grada Labina.

Članak 9.

Ovaj Plan stupa na snagu osmi dan od dana objave u «Službenim novinama Grada Labina», a po prethodno pribavljenoj potvrdi od strane nadležnog tijela samouprave u Istarskoj županiji da je isti usklađen sa županijskim godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom.

GRADONAČELNIK

Valter Glavičić

DOSTAVITI:

1. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu, M. B. Rašana 2/4, Pazin
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom - ovdje
3. Upravni odjel za proračun i financije - ovdje
4. Pismohrana – ovdje

OBRAZLOŽENJE

1. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE PLANA

- Statut Grada Labina („Službene novine Grada Labina“, broj 9/09., 9/10. - lektorirani tekst), 8/13., 3/16., 2/18., 5/19.- pročišćeni tekst, 2/20.)
- Uredba o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (“Narodne novine” broj 36/04., 63/08., 133/13. i 63/14.)
- Pojašnjenje Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, KLASA: 342-22/21-05/101, URBROJ: 530-03-1-1-2-21-3, od 16. rujna 2021.
- Obavijest Istarske županije, Upravnog odjela za održivi razvoj, Odsjeka za pomorstvo, promet i infrastrukturu, KLASA: 342-01/21-01/212, URBROJ: 2163/1-08-01/1-21-01, od 27. rujna 2021.

2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU PLANOM

Člankom 5. stavkom 1. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru određeno je da Poglavarstvo grada/općne donosi godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom za svaku godinu i dostavlja ga nadležnom tijelu samouprave u županiji najkasnije do 01. prosinca tekuće godine. U stavku 2. istog članka određeno je da godišnji plan mora biti usklađen sa županijskim godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu. U stavku 3. istog članka određeno je da godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom obavezno sadrži plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za redovno upravljanje, te popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru, koje se mogu obavljati na području grada/općine koja ga donosi i mikrolokacije za obavljanje istih djelatnosti (opisno, skica, k.č.br. ili dr.).

Istarska županija dostavila je dana 28. rujna 2021. Obavijest sa Dopisom Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, KLASA: 342-22/21-05/101, URBROJ: 530-03-1-1-2-21-3 od 16. rujna 2021. godine, kojom poziva da prilikom donošenja planova upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godine uvažimo pojašnjenje Ministarstva.

Pojašnjenjem Ministarstva propisano je da mikrolokacija za postavljanje ležaljki i suncobrana u planu mora označavati jednu, točnu određenu mikrolokaciju na plaži, na kojoj ovlaštenik koncesijskog odobrenja ima pravo držati sklopljene ležaljke i suncobrane te ih po zahtjevu zainteresiranog gosta, postaviti na poziciju na toj istoj plaži na kojoj će ih gost i koristiti.

Nastavno na sve navedeno, predlaže se donošenje Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Labina za 2022. godinu.

3. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU PLANA

Za provođenje ovog Plana bit će osigurana sredstva u Proračunu za 2022. godinu.

Prijedlog izradila:

Tijana Celija, v.r.

Pročelnik

Danijel Žužić, v.r.